

# 南港冷凍物流センター着工のお知らせ

—関西地区初となる冷蔵倉庫建設に着手—

このたび当社は、大阪南港地区中ふ頭に関西地区初となる冷蔵倉庫の建設に着手しました。（平成 25 年 10 月 23 日着工）



この土地は、収容能力 5 万トンクラスの冷蔵倉庫の建設が可能で各社冷蔵倉庫等物流施設が集積する大阪南港地区の中心に位置し、物流機能としての利便性はもちろん、大阪市営南港ポートタウン線「中ふ頭駅」より徒歩 10 分と通勤等にも便利な立地となっています。

平成 6 年 大阪営業所（現大阪支店）開設以来、積み重ねた通関業者としての実績、本社港湾営業部門の集荷力、収容能力 1 8 万 1 千トンに及ぶ規模に成長した京浜港地区グループ冷蔵倉庫部門の総合力、安定した財務基盤等、今日まで築き上げた実績や信用力などを背景に、関西という新天地でのビジネスに挑んで参ります。

## 1. 物件概要

所在地：大阪市住之江区南港中 8 丁目 8 番 1

地積：16,235.88 m<sup>2</sup> (4911 坪)

構造：倉庫棟・事務所棟ともに基礎免震構造

設備能力：2 万 5380 トン（倉庫棟 5 階建て 全 40 室 F 級 24 室／C 級 8 室／C&F 級 8 室）

接車バース：16 台 全てエアージェルターを整備

## 2. 事業スケジュール

平成 25 年 10 月 23 日 着工

（一期工事として 2 万 5380 トンの冷蔵倉庫を建設、将来的に二期工事も予定）

平成 27 年 2 月 竣工予定